



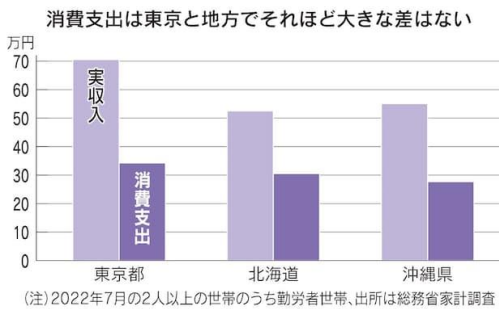
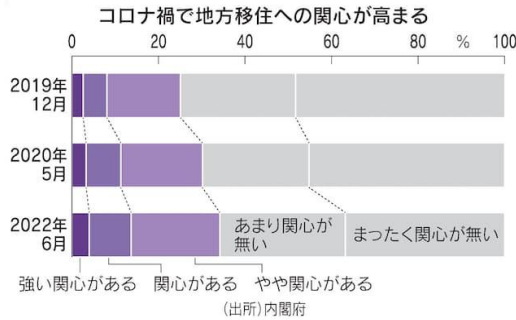
木の香



◆◆◆地方移住◆◆◆

新型コロナウイルスの感染拡大以降、地方への移住を考える人が増えています。テレワークが普及し、働く環境が多様化したことが一因とみられています。

地方移住を考える際に重要なポイントは生活費です。都心から地方へ移住することで住居費が下がる可能性が高まる一方、逆に支出が増えるものもあります。自動車の確保が必要になる場合はガソリン代のほかに保険料や自動車税などの固定費がかかります。また、子育て世代が地方に移住する場合、教育費が高くなる可能性も。収入面では、移住先で新たに職を探すと給与が下がるかもしれません。総務省の家計調査によると、沖縄県の2人以上の世帯(勤労者世帯)で実収入に占める消費支出の割合は22年7月で約50%と東京都の約48%と大きな差はないようです。



支出を抑えるには住居費をできるだけ安くすることが重要です。民間の賃貸物件を探したり、中古物件を購入したりする場合、自治体が地元の空き家情報を紹介する「空き家バンク」を活用するのも一つの手です。また、持ち家に住む人が移住する際は、売却だけでなく賃貸に出して安定収入を得るというのも一案かもしれません。目的や家庭状況に応じて自治体と移住者をマッチングさせるサービスを提供する企業も多々あります。

地方移住について相談できる機関は多い

移住・交流推進機構	大都市圏でイベントを開催。各地の空き家バンク情報や全国自治体の支援制度情報も
ピタマチ	希望する地域や目的に応じてお勤めの自治体を診断するウェブサイト
SMOUT	イベントや体験ツアーを通じて自治体と移住者をマッチングするサイト

生活費を下げたいのか、豊かな自然など住居環境をもとめるのか、まずは目的を見極めて移住先を決め、それからコストを考えることが重要です。移住してから後悔しないよう、理想の地方移住を目指しましょう!

人生の羅針盤

功績と恩恵

昨年初夏にTさんは家族と樹齢百年を超える巨大な藤棚を見に行きました。

幹から広がる棚の広さは畳五百枚以上、枝から一メートル以上となる花房が滴るように連なる様子に感動し、この大樹をここまで育てた職人やその作業に携わった人々の努力を肌で感じました。

中国の成語に「先人木を植え、後人涼をとる」という言葉があります。これは、将来のことを見据えて行動する大切さを伝えると共に、日々生活を送る様々な場面で、先人の功績や恩恵に浴していることを示しています。

大自然の恩恵をはじめ、目に見えない多くの人たちの功績の集積により、私たちの生活が支えられています。しかし、功績や恩恵に目を向けずに当たり前だと思つくと、生かされていることへの感謝が薄れてしまいがちです。

生活の中にある、先人の偉業や恩恵に目を向けて、生かされているという視点を持つことは大切です。その上で、感謝の心を広く持ち、豊かな生活の向上のために、前へと歩みを進めていきたいものです。

今月の心がけ

先人の功績や

大自然の恩恵に目を向けましょう



新入社員紹介!!

◆宜しくお願ひ致します◆



新しい仲間が増えました♪

鈴木 みどり

設計部 お客様係

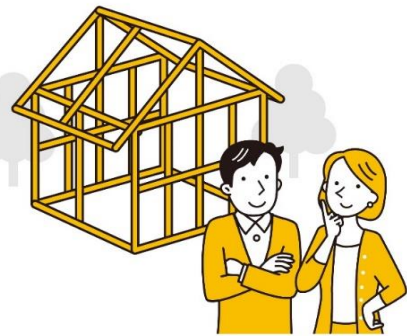
女性目線(主婦)でお客様のご満足いただける暮らしのサポートをしていけるように頑張ります!

只今建築中！

千葉市 U様邸



完成まであと少し！



訪問販売・リフォーム詐欺にご注意！



度重なる訪問販売によるトラブル！！

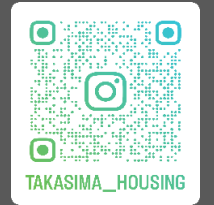
- 例①「無料で屋根(瓦)の点検をします。」
→痛んでいない屋根瓦を外し、写真に撮り、修理が必要だと迫る！
- 例②「キャンペーン中なので特別料金で耐震診断とリフォームを行います。」
→床下にもぐり、基礎部分に傷をつけ、写真に撮り、修理を迫る！
- 例③「見本工事のモニターになってもらえませんか？」
→安い工事代金を提示し、工事中に発見したと称し、追加工事を迫る！



- ・「地元の業者にいつもお願いしていますので、今電話をしますから一緒に見てくださいますか」と目の前と言って、トラブルから回避する！！
- ・「リフォームの点検は地元の業者が定期的に行っていますので結構です」とキッパリ断る！！

Instagram

近藤商事株式会社



素敵なお家沢山
UPしてます♪

アリス&ピーター



素敵な小物や
イベント情報♪

